

ZUR-RE-PM

RESIDENCIAL-EL PALMAR (MARINES-DEVESES)

ESPECIFICACIONES DE LA ZONA

Notas

CÓDIGO DE ZONA DE ORDENACIÓN	ZUR-RE-PM	
SUPERFICIE	7,46 Ha	1
USOS DOMINANTES	Residencial	
USOS COMPATIBLES	No	
USOS / EDIFICACIONES INCOMPATIBLES	Los restantes	
DENSIDAD	MEDIA	
ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (IEB)	0,26 m2t/m2s	1
POBLACIÓN MÁXIMA	687 hb	2

CONDICIONES PARA LOS USOS PERMITIDOS

Indicaciones para la Ordenación Pormenorizada: Mantenimiento de la ordenación y edificación consolidada.

ORDENANZAS GENERALES Y PARTICULARES

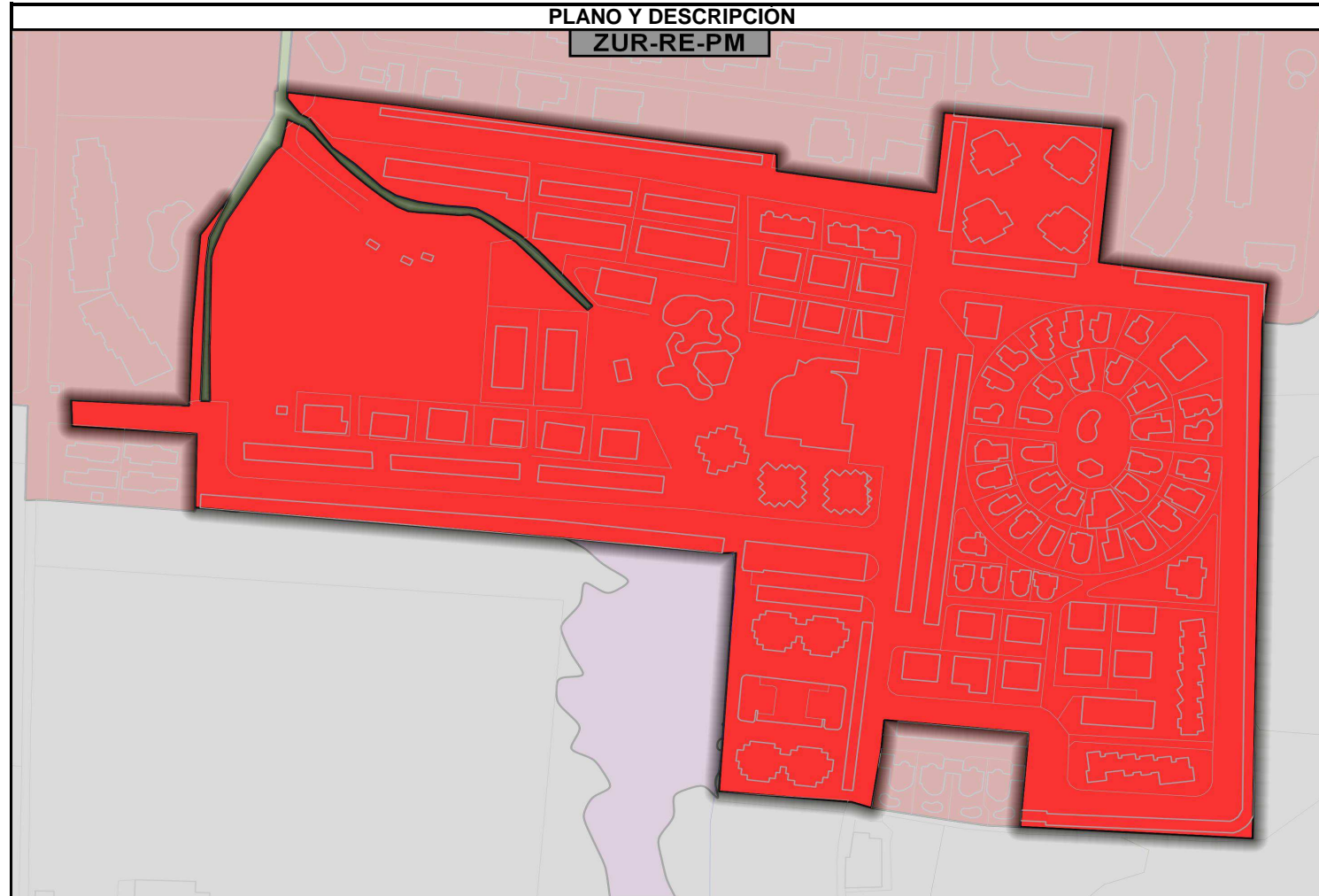
Generales:
 Particulares: Plan Parcial El Palmar

PROTECCIONES

Notas

No

**PLANO Y DESCRIPCIÓN
 ZUR-RE-PM**



AFECCIONES

Inundabilidad 3,4,6 según PATRICOVA
 Cauces I.AFE

PROGRAMAS DE INTERVENCIÓN

Programas de Paisaje: LA.04;LA.08;LA.19;LA.20

Notas:

- 1: A precisar por el Plan de Ordenación Pormenorizada
- 2: Irrelevante, por tratarse de una zona completamente consolidada.

Urbanización de iniciativa particular, mediante Plan Parcial (El Palmar) de iniciativa privada aprobado CTU 1/06/1974. Ejecutada y consolidada.